



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-06/17-10/1478

URBROJ: 536-03-01-03-01/02-20-12

Zagreb, 08. lipnja 2020.

Na temelju članka 4. stavak 1., članka 37. stavak 4., članka 9. stavak 2. i članka 41. stavak 2. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.), ministar donosi

O D L U K U
o prodaji nekretnina u k.o. Grad Zagreb

I.

Republika Hrvatska, kao vlasnik, prodaje društvu TKALČA CENTAR d.o.o., OIB: 66182246390, Zagreb, Bogdanovačka 9, nekretnine označene kao zk.č.br. 292/2 Tkalčičeva ulica površine 14 m², i zk.č.br. 293/2, Tkalčičeva ulica površine 8 m², obje upisane u zk.ul. 107508, k.o. Grad Zagreb, kod Zemljišnoknjižnog odjela Zagreb, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, u svrhu formiranja građevinske čestice, sukladno Geodetskom elaboratu oznake R.N. 314/2017 izrađenom 28.07.2017. od strane GEOMETAR d.o.o., Zagreb, ovlaštenom inženjeru geodezije, Sandri Lacković, mag., ing. geod. et geoinf., te Geodetskom projektu oznake R.N. 179/2019 izrađenom od strane VEDA ART GEO j.d.o.o.o. Zagreb, ovlaštenom inženjeru geodezije Matku Boriću, mag.ing. geod. et geoinf.

II.

Kupoprodajna cijena zk.č.br. 292/2 i zk.č.br. 293/2, obje k.o. Grad Zagreb, ukupne površine 22 m² iznosi 212.000,00 kn (slovima: dvjestodvanaesttisućakuna).

Kupac je, pored kupoprodajne cijene nekretnina utvrđene u stavku 1. ove točke, obvezan platiti i iznos od 1.050,00 kn (slovima: tisućpedesetkuna) na ime naknade za procjenu tržišne vrijednosti zemljišta.

III.

S kupcem nekretnina iz točke I. ove Odluke sklopit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupac obvezati na isplatu kupoprodajne cijene i naknade iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora.

U kupoprodajni ugovor unijet će se i odredba da se nekretnine iz točke I. ove Odluke prodaju u viđenom stanju i da prodavatelj nije odgovoran za bilo kakve naknadno utvrđene pravne ili materijalne nedostatke, niti može snositi bilo kakvu štetu s tog osnova.

IV.

Ova Odluka KLASA: 940-06/17-10/1478, URBROJ: 536-03-01-03-01/02-20-12 od 08. lipnja stupa na snagu danom donošenja.

MINISTAR

dr. sc. Mario Banožić



Dostaviti:

1. Uprava za nekretnine, ovdje
2. pismohrana, ovdje